OFICINA DE REGISTRO.DE INSTRUMENTOS F
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 10:15:2

178060377 -

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-7970**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DEIVY GONZALEZ
OFICIO No.: 1722 del 06/09/2023 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-64636
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/10/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 10:15:3

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-42659

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7970
MATRICULA: 074-64636
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DEIVY GONZALEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 86
6/10/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-42659

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64636

Impreso el 10 de Octubre de 2023 a las 04:37:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: TOIBITA

FECHA APERTURA: 28/07/1999 RADICACION: 1999-4781 CON: ESCRITURA DE 08/07/1999

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516010000000237090190000012O

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516010002370120901

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1212 DE FECHA 08-07-1999 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA BALCONES DEL BOSQUE APTO. 501 TORRE B CON AREA DE 51.93M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 51 METROS CUADRADOS 9300 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

INVERSIONES BOYACA ADQUIRIO POR COMPRA A INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA SEGUN ESCRITURA # 464 DE 04-06-98 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 04-06-98 AL FL. 51801.- ESCRITURA QUE FUE ACLARADA SEGUN ESCRITURA # 672 DE 11-08-98 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 27-08-98 AL FL. 51801.- EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA ADQUIRIO POR COMPRA A HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE PAIPA ESCRITURA # 228 DE 03-04-96 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-04-96 AL FOLIO 074-0047595.- HOSPITAL DEL MUNICIPIO DE PAIPA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE VALDERRAMA ISABEL SENTENCIA DE 08-07-43 JUZ. C. CTO DE PAIPA REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 08-07-43 AL LB. 1. FL. 351 VL. # 893

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 28 # 13 A - 39

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-51801

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/07/1999 Radicación 1999-074-6-4781

DOC: ESCRITURA 1212 DEL: 08/07/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES BOYACA LTDA. CC# 5864

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/10/1999 Radicación 1999-074-6-7183

DOC: ESCRITURA 1775 DEL: 29/09/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.380.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BOYACA LTDA. CC# 5864

A: ACOSTA DIAZ SONIA DEL CARMEN CC# 24175151 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64636

Impreso el 10 de Octubre de 2023 a las 04:37:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BURGOS RODRIGUEZ ODUAL CC# 6771413 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 06/10/1999 Radicación 1999-074-6-7183
DOC: ESCRITURA 1775 DEL: 29/09/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DIAZ SONIA DEL CARMEN CC# 24175151
DE: BURGOS RODRIGUEZ ODUAL CC# 6771413
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR. CC# 5855

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/06/2012 Radicación 2012-074-6-3947
DOC: ESCRITURA 1201 DEL: 25/05/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 14.000.000
Se cancela la anotación No. 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1775/1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA " GRANAHORRAR" HOY, BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA "BBVA COLOMBIA"
A: ACOSTA DIAZ SONIA DEL CARMEN CC# 24175151
A: BURGOS RODRIGUEZ ODUAL CC# 6771413

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/06/2012 Radicación 2012-074-6-4210
DOC: ESCRITURA 1303 DEL: 05/06/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 14.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DIAZ SONIA DEL CARMEN CC# 24175151
DE: BURGOS RODRIGUEZ ODUAL CC# 6771413
A: GUIO GARZON LUIS HELMER CC# 19124784 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/09/2013 Radicación 2013-074-6-6256
DOC: ESCRITURA 2812 DEL: 04/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - ACTUALIZACION A LA LEY 675 DE 2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL BOSQUE NIT# 8260026384

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/05/2014 Radicación 2014-074-6-3362
DOC: ESCRITURA 1531 DEL: 12/05/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 65.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIO GARZON LUIS HELMER CC# 19124784
A: DIMATE RODRIGUEZ SONIA YANETH CC# 46682232 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 15/05/2014 Radicación 2014-074-6-3362
DOC: ESCRITURA 1531 DEL: 12/05/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64636

Impreso el 10 de Octubre de 2023 a las 04:37:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DIMATE RODRIGUEZ SONIA YANETH CC# 46682232
A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT. 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 17/12/2019 Radicación 2019-074-6-9606
DOC: ESCRITURA 4168 DEL: 30/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 95.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIMATE RODRIGUEZ SONIA YANETH CC# 46682232
A: BARAJAS GUATIBONZA OMAR CAMILO CC# 74378337 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 17/12/2019 Radicación 2019-074-6-9606
DOC: ESCRITURA 4168 DEL: 30/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - EN SEGUNDO GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS GUATIBONZA OMAR CAMILO CC# 74378337
A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 06/10/2023 Radicación 2023-074-6-7970
DOC: OFICIO 1722 DEL: 06/09/2023 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00378-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ CACERES DEIVY JONATHAN CC# 74381377
A: BARAJAS GUATIBONZA OMAR CAMILO CC# 74378337

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-42659 FECHA:06/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n+NVhrNSLdbGyYm56zyYZy3GwdHsmFsaoD5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64636

Impreso el 10 de Octubre de 2023 a las 04:37:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

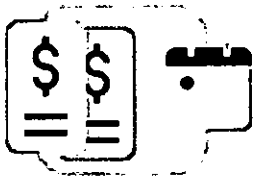
Pago a **ORIP Duitama**

derecho de registro

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 7 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	86925171268

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Redeban

OCT 06 2023 09:52:55 REMOES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A0172119
RECIBO: 001383
RRN: 002226
APRO: 904263

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000008692517268

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

L-8312
$45.400

	JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicio Oficina 401* *j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co - 7605825*

Duitama, Boyacá, seis (06) de septiembre de 2023.
Oficio No.1722.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2023-00378**-00.
DEMANDANTE	: DEIVY JONATHAN GONZALEZ CACERES.- CC. 74.381.377.
DEMANDADO	: OMAR CAMILO BARAJAS GUATIBONZA. – CC. 74.378.337.

En cumplimiento del auto de fecha treinta (30) de agosto de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el **EMBARGO y SECUESTRO**; de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 64636**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, al demandado señor **OMAR CAMILO BARAJAS GUATIBONZA**, identificado con cedula de ciudadanía No. **74.378.337**.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente:

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11-Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Gmail Notificaciones Alvarez Caracas <notificacionesalvarezcaracas@gmail.com>

OFICIO 1722 DE 2023

1 mensaje

Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama 19 de septiembre de 2023, 15:19
<j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
Cc: Notificaciones Alvarez Caracas <notificacionesalvarezcaracas@gmail.com>

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 1722 de 2023.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envio de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuniquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2023-378 Oficio1722EmbargoInmueble.pdf
144K

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2023 a las 04:30:06 pm

Con el turno 2023-074-6-7970 se calificaron las siguientes matrículas:
074-64636

Nro Matricula: 074-64636

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000002370901900000120
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOIBITA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 28 # 13 A - 39

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 06/10/2023 Radicación 2023-074-6-7970
DOC: OFICIO 1722 DEL: 06/09/2023 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00378-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ CACERES DEIVY JONATHAN CC# 74381377
A: BARAJAS GUATIBONZA OMAR CAMILO CC# 74378337

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887